



COMUNE DI SAN VINCENZO
(Provincia di Livorno)

ORIGINALE

Deliberazione n° 93

in data 06/11/2017

Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto:

RIDUZIONE ZONA DI RISPETTO VINCOLO CIMITERIALE PER CONSENTIRE LA PREVISIONE URBANISTICA RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DI UNA MEDIA STRUTTURA DI VENDITA NELL'AREA PROSPICIENTE LA ROTATORIA DI ACCESSO AL SOTTOPASSO SULLA VIA AURELIA NORD

L'anno duemiladiciassette, e questo giorno sei del mese di novembre alle ore 18:30 convocato con appositi avvisi, si è riunito nella sala delle adunanze, il **Consiglio Comunale**.

Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	Alessandro Bandini	sindaco	X	-
2	Battini Francesco	Consigliere Min	X	-
3	Cosimi Luca	Consigliere Min	X	-
4	Favilla Maria	Consigliere Mag	X	-
5	Ginanneschi Dario	Consigliere Mag	X	-
6	Nobili Patrizia	Consigliere Mag	X	-
7	Riccucci Paolo	Consigliere Min	X	-
8	Roventini Massimiliano	Consigliere Mag	X	-
9	Russo Antonio	Consigliere Mag	-	X
10	Tovoli Daniele	Consigliere Mag	X	-
11	Bocchini Fabiana	Consigliere Min	X	-
12	Diego Demi	Consigliere Mag	-	X
13	Elisa Malfatti	Consigliere Mag	X	-

11	2
----	---

Partecipa il Segretario Generale Il Segretario Generale: Salvatore De Priamo incaricato della redazione del verbale

Il Sig. Alessandro Bandini nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che :

- il Comune di San Vincenzo è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione consiliare n° 11 dell'8.1.2016 ;

- il Comune di San Vincenzo è dotato di Regolamento Urbanistico la cui variante generale è stata approvata con delibera Consiliare n° 33/2013 cui fa seguito una variante gestionale approvata con delibera consiliare 32/2017 ;

- con propria deliberazione n° 29/2017 sono stati forniti gli atti di indirizzo per la pianificazione urbanistica e tra questi vi è l'indicazione di proporre una variante semplificata al Regolamento Urbanistico per la realizzazione di una media struttura di vendita nell'area prospiciente la rotatoria di accesso al sottopasso sulla via Aurelia nord all'incrocio tra via della Valle e via Aurelia ;

- una delle aree che saranno oggetto della variante semplificata ricade nella zona di rispetto cimiteriale ed è pertanto necessario deliberarne, come previsto dalla legge, la riduzione fino al limite massimo inderogabile di ml 50,00 ;

Dato atto che con nota prot. 27522 del 13.10.2017, allegando i relativi elaborati grafici e tecnici, è stato chiesto, ai sensi del RD 1265/1933, il parere all'ASL Toscana nord-ovest, competente per territorio ;

Visto il parere favorevole dell'ASL pervenuto con prot. 28058 del 19.10.2017, con il quale si confermano le prescrizioni progettuali già indicate nella relazione redatta dal tecnico comunale, che allegato in sub A al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale ;

Ritenuto che l'opera in questione non pregiudica i molteplici interessi pubblici che tale fascia di rispetto intende tutelare e che possono sostanzialmente sussistere nell'esigenza di natura igienico-sanitaria, nella salvaguardia della peculiare sacralità dei luoghi destinati alla sepoltura, senza compromettere la possibilità di eventuali future espansioni del cimitero stesso ;

Dato atto della propria competenza ai sensi dell'art. 338 del R.D. 165/1934 ;

Vista la LRT 65/2014 ed in particolare l'art. 30 che prevede la possibilità di proporre varianti semplificate al RU su aree comprese all'interno del territorio urbanizzato come nel caso di cui trattasi ;

Vista la cartografia esplicativa del limite attuale e ridotto del vincolo cimiteriale dalla quale si evince l'ipotetica area di intervento indicata negli atti di indirizzo della pianificazione urbanistica e che sarà oggetto di specifica variante al Regolamento Urbanistico ai sensi della LRT 65/2014 che allegata in sub B al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale ;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente del Settore Governo del Territorio che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Con voti favorevoli n. 8 e contrari n. 3 (Bocchini – Battini - Riccucci), espressi da n. 11 consiglieri presenti e votanti, per alzata di mano.

DELIBERA

1. di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto ;

2. di consentire, ai sensi dell'art. 338 del RD 1265/1934 , la riduzione della zona di rispetto cimiteriale per dare corso alla necessaria programmazione urbanistica finalizzata alla realizzazione di una media struttura di vendita in via Aurelia Nord angolo via della Valle come da cartografia allegata in sub. B al presente atto di cui forma parte integrante e sostanziale ;

3. di provvedere in sede di variante semplificata al Regolamento Urbanistico alla necessaria modifica delle cartografie degli strumenti di programmazione urbanistica.

ALLEGATI - allegato sub A (impronta: 36B552B5978E467A9274D2C4A0D3BD4A194777CC)
- allegato sub B elaborato grafico (impronta: 6CC724AD5377E2911B8896D4F73082D5C196E358)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
Alessandro Bandini

IL SEGRETARIO GENERALE
Il Segretario Generale: Salvatore De Priamo
